

# Energiewende in der Hebelstraße

## Strom und Wärme aus dem Keller



Die Solar-Bürger-Genossenschaft (solargeno) ist eine unabhängige, bürgergetragene Freiburger Energie-Genossenschaft. Wir finanzieren Solarprojekte und Blockheizkraftwerke (BHKW) und ermöglichen Bürgern, auch bei kleinem Budget als Anlagenbetreiber, Anteilseigner und Energieverbraucher an allen Aspekten der Energiewende teilzuhaben.

### Energiewende fördern - Energiekosten reduzieren

Die alte Ölheizung der Wohnhäuser Hebelstrasse 7+9 in Gundelfingen wird erneuert. Die Eigentümergemeinschaft schlug eine elegante, energieeffiziente und kostenneutrale Lösung vor. Zusammen mit der Solar-Bürger-Genossenschaft kann in der 2. Jahreshälfte 2013 ein eigenes gasbetriebenes **Blockheizkraftwerk (BHKW)** im Keller realisiert werden. Die neue Heizanlage **produziert dabei Wärme und Strom**, den die Bewohner selbst nutzen können.

Die Bewohner profitieren von langfristig garantiert günstigeren Tarifen für Strom. Die Stromproduktion vor Ort über BHKWs ist deutlich energieeffizienter und umweltfreundlicher als mit großen Kohlekraftwerken. Es wird sowohl der produzierte Strom als auch die produzierte Abwärme genutzt. Das schützt Ressourcen und entlastet die Umwelt um ca. 100 Tonnen CO<sub>2</sub> pro Jahr. Ausserdem ist es ein aktiver Beitrag zum Gelingen der Energiewende in Gundelfingen.

Planung, Finanzierung und Betriebsführung der Anlagen übernimmt die solargeno und ermöglicht den Bewohnern, den im Keller produzierten Strom zu nutzen und Kosten zu sparen. Die Strompreise liegen 2 Cent unter dem Spar Strom bzw. ca. 3,5 Cent unter dem Umwelt Strom-Tarif ihres lokalen Grundversorgers. Die jährlichen Einsparungen an Stromkosten liegen zwischen 6% und 13%.

### Anlagenbau und Komponenten

Das Planungsbüro MW Energum in Waldkirch legt die Spezifikationen fest und organisiert den Bau der Anlage. Geplant ist ein 16 kW Mephisto BHKW von Kraftwerk. Kraftwerk ist ein Maschinenbauunternehmen in Hannover, das seit über 20 Jahren im BHKW-Bereich tätig ist. Die Mephisto BHKWs zeichnet sich durch hohe Zuverlässigkeit und Effizienz aus.

### Projektbeteiligung

Jeder und jede kann sich an diesem Projekt beteiligen. Die Investitionen werden voraussichtlich bei ca. 80.000 Euro liegen. 20% davon sollen durch Bürgerkapital getragen werden, der Rest wird durch ein Bankdarlehen bei der Sparkasse Freiburg abgedeckt.

Das Eigenkapital setzt sich aus Genossenschaftsanteilen und Nachrangdarlehen zusammen. Für das Projekt BHKW Hebelstraße bieten wir Nachrangdarlehen mit einem Zins von 3% und einer Laufzeit von 15 Jahren. Es können Pakete zu je 2000 Euro erworben werden, die sich aus jeweils 1600 Euro Nachrangdarlehen und 400 Euro Genossenschaftsanteilen (4 Anteile) zusammensetzen.

# Energiewende in der Hebelstraße

## Strom und Wärme aus dem Keller

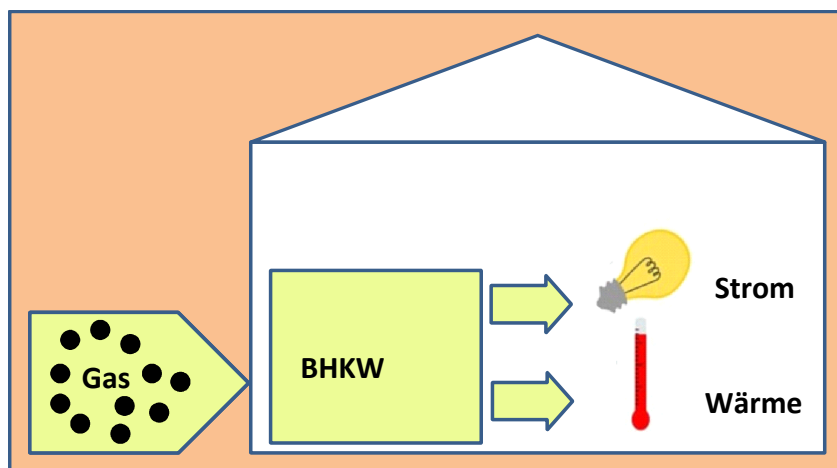
### solargeno - faire Konditionen, transparente Geschäftsabläufe

Die Solar-Bürger-Genossenschaft ist eine unabhängige, von Bürgern gegründete Freiburger Energie-Genossenschaft. Wir möchten die Demokratisierung der Energiewirtschaft und die Entwicklung zu einer nachhaltigen, dezentralen Energieversorgung in Bürgerhand voranbringen und finanzieren und betreiben Solarstromanlagen und Blockheizkraftwerke (BHKW). Bürger profitieren indem sie den selbstproduzierten Strom zu deutlich günstigeren Tarifen als die gängigen Marktpreise beziehen, oder indem sie sich über Genossenschaftsanteile oder Darlehensverträge an unseren nachhaltigen Projekten rentabel beteiligen.

### Funktion und Nutzung von Blockheizkraftwerken

Der Bau neuer Blockheizkraftwerke für Mehrfamilienhäuser läuft auf Hochtouren, da BHKWs die effizienteste Möglichkeit der eigenen Energieerzeugung sind. Ein Gas-Verbrennungsmotor erzeugt dabei über einen Generator sowohl Strom, als auch Wärme und warmes Wasser. Diese „Kraft-Wärme-Kopplung“ ermöglicht eine bis zu doppelt so gute Ausnutzung des Brennstoffes verglichen mit dem herkömmlichen Mischbetrieb aus lokaler Heizung und zentraler Stromversorgung.

BHKWs leisten einen Beitrag zur regionalen Wertschöpfung, sind klimafreundlich und wirtschaftlich vorteilhaft. Nur BHKWs haben momentan das Potential Atom- und Kohlekraftwerke zu ersetzen. Sie sind flexibel, können in wenigen Minuten an- oder abgeschaltet werden und dann Strom erzeugen, wenn Sonne und Wind nicht zur Verfügung stehen.



Liefern Solar- und Windkraftanlagen Strom im Überschuss, kann über Elektrolyseanlagen mit diesem Strom regeneratives Gas (z.B. Wasserstoff) produziert und in BHKWs genutzt werden. Das „Zusammenwachsen“ von Strom- und Gasnetz und ein forciertes BHKW Ausbau sind deshalb wesentliche Bausteine der Energiewende. Detaillierte Informationen finden Sie unter [www.bhkw-jetzt.de](http://www.bhkw-jetzt.de).

### Beteiligen Sie sich an BHKW-Projekten in der Region!

Als Ansprechpartnerin steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Kaj Mertens-Stickel, Tel. 0761 89629224, [kms@solargeno.de](mailto:kms@solargeno.de), [www.solargeno.de](http://www.solargeno.de)